


Decreto

Approvazione atti di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata telematica senza bando: **"App. 23-10 – CIG 9833711B06 - INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZI DI VERIFICA E COLLAUDI** (Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica) dell'Appalto 22-40 - P0212 - Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M. - CUP B35E17000030001".

LA DIRIGENTE
responsabile del C.d.r. Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 09/08/2017, in particolare l'art.3 co.1 lettera a) ed il Titolo V - Autonomia Negoziabile.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di seguito denominato Codice, trattandosi di procedura avviata in vigore del richiamato Codice.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20.12.2022 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2023 e il Bilancio di previsione triennale 2023-2025 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2023-2025 e l'Elenco annuale dei lavori 2023 (delibera 8.1), successivamente approvati dal C.d.A. nella seduta del 28.02.2023 (delibera 9.1), ed approvato il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2023-2024 (delibera 8.2) in seguito aggiornato con delibera C.d.A. n. 8.1 del 27.06.2023.

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.r. Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica.

VISTA delibera n. 8.1 del Consiglio di Amministrazione in data 26/07/2022 di approvazione del progetto **esecutivo**, redatto in conformità al Codice, dell'intervento denominato **"P0212 Polo della Scienza e Tecnologia - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona – CUP B35E17000030001** per l'investimento complessivo di € 10.700.000,00= finanziato con fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel Programma Edilizio Triennale 2023-2025 ed Elenco Lavori 2023 sul progetto "P0212 budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia.

VISTO il Decreto Dirigenziale Rep. 4599/2023 Prot. 184788 del 19.05.2023 di autorizzazione a contrarre come segue:

- Sistema di gara: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 di conversione con modifiche del D.L. 76/2020, da espletarsi in modalità telematica sul Portale Appalti U-BUY;
- Oggetto: Incarico professionale per il servizio di **Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica** dell'Appalto 22-40 - P0212 - Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.
- Riferimenti: App. 23-10 – CIG 9833711B06 - CUP B35E17000030001 - Cod. gara U-buy: G00185
- Importo a base di gara: € 156.434,17 (IVA ed oneri previdenziali esclusi);
- Criterio aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art.95 d.lgs. 50/2016 s.m.i. sulla base degli elementi specificati nel disciplinare di gara per un punteggio massimo complessivo di 100 punti suddivisi in: A) Offerta Economica: 20 punti; B) Offerta Tecnica: 80 punti.
- RUP: arch. Pier Giorgio Dal Dosso

VISTA la lettera di invito alla procedura di gara appresso richiamata trasmessa con Prot. 0185320 del 22/05/2023, tramite il portale telematico Ubuy unitamente al disciplinare di gara, al capitolato descrittivo prestazionale ed agli ulteriori elaborati di gara e progettuali, ai professionisti appositamente selezionati



dal RUP come da verbale del 19.05.2023, già pubblicato ai fini della trasparenza dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte, fissata nel giorno 30.05.2023 h: 11.

VISTO il decreto dirigenziale rep. 5487/2023 prot. 218225 del 14/06/2023 di nomina della commissione giudicatrice composta da

- Arch. Pier Giorgio Dal Dosso - Responsabile Area Edilizia
- Geom. Emanuel Longo - Responsabile U.O. Progettazione
- Ing. Michela Guarinoni - Tecnico U.O. Progettazione

VISTO il **Verbale n. 1** del Responsabile del Procedimento in data 14/06/2023 (**ALLEGATO N. 1**), di acquisizione dell'unica **offerta regolarmente pervenuta** del seguente concorrente:

RTP: CAP. PLANEX S.R.L. – MAN. ING. LUCIANO ORTOLANI

tramite l'applicativo del PortaleAppalti U-BUY, sbustamento informatico e verifica delle rispettive buste amministrative e successivo sbustamento informatico delle Buste Tecniche per la verifica della presenza dei files richiesti dal disciplinare di gara

VISTO il **Verbale n. 2** della commissione giudicatrice in data 14.06.2023 (**ALLEGATO N. 2**), di **valutazione dell'offerta tecnica** ed attribuzione dei relativi punteggi come segue:

n°	CONCORRENTE	B.1)	B.2)	B.3)	SOMMA PUNTI
		Professionalità ed adeguatezza offerta	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Prestazioni superiori ai CAM	
		MAX 45 PUNTI	MAX 30 PUNTI	MAX 5 PUNTI	
		PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	
1	RTP: CAP. PLANEX S.R.L. MAN. ING. LUCIANO ORTOLANI	39,00	12,00	5,00	56,00

VISTO il **Verbale n. 3** del Responsabile del Procedimento in data 15/06/2023 (**ALLEGATO N. 3**) di caricamento a sistema dei punteggi tecnici attribuiti dalla commissione giudicatrice e sbustamento informatico della busta "**offerta economica**" e conseguente riscontro dell'importo offerto e del calcolo automatico effettuato dal sistema del relativo punteggio, come segue:

n°	CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA	PUNTI CONSEGUITI
1	RTP: CAP. PLANEX S.R.L. MAN. ING. LUCIANO ORTOLANI	€ 136.700,00	20,00

PRESO ATTO che, a seguito del punteggio complessivo calcolato dal sistema telematico e non risultando anomalia dell'offerta, la Commissione ha dichiarato l'aggiudicazione provvisoria come segue:

N.pl°	Rag. sociale ditta	Punteggio	Importo	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua 2
1	PLANEX SRL	76	136.700,00 €	In graduatoria	Si

ACCERTATO che il Responsabile del Procedimento ha proceduto all'esito regolare della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente 1° classificato provvisorio, per i quali risultano da pervenire solo le comunicazioni prefettizie antimafia (**ALLEGATO N. 4**).

VERIFICATO che si può procedere con l'aggiudicazione dell'appalto a favore del RTP: CAP. PLANEX S.R.L. MAN. ING. LUCIANO ORTOLANI, dando atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione dei certificati mancanti sopra specificati.

CONSIDERATO che in base all'art. 47 della Legge 58 del 28.06.2019 di conversione del D.L. 34/2019 "Salva Opere", che prevede il versamento di un contributo pari allo 0,5% del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici nei casi ivi previsti, è necessario procedere all'accantonamento di tale somma per gli adempimenti conseguenti.

VISTO l'art. 15 comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa, ad espletare il procedimento di acquisto e tutti gli atti conseguenti, è del responsabile dirigente del Centro di Responsabilità.



SENTITO il Responsabile del Procedimento

DECRETA

Art. 1) Per le motivazioni di cui in premessa, **sono approvati gli atti di gara della procedura negoziata telematica senza bando**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 di conversione con modifiche del D.L. 76/2020, espletata in modalità telematica sul Portale Appalti U-BUY: "App. 23-10 – CIG 9833711B06 - G00185 - Incarico professionale per il servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica" dell'Appalto 22-40 - P0212 - Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M. – CUP B35E17000030001"

stabilendo l'aggiudicazione definitiva al concorrente 1° classificato:

RTP: Cap. PLANEX S.r.l. - Man. Ing. LUCIANO ORTOLANI

per l'importo di aggiudicazione di **€ 136.700,00 (ribasso del 12,61% pari ad un risparmio di € 19.734,17), al netto di contributo previdenziale ed IVA 22%**
= totale compreso contributo previdenziale ed IVA 22% pari a € 173.444,96;

Art. 2) L'efficacia dell'aggiudicazione sarà determinata con l'emissione delle regolari comunicazioni prefettizie antimafia.

Art. 3) Di procedere alla stipulazione del contratto d'appalto sotto le riserve di legge, con l'operatore economico RTP: Cap. PLANEX S.r.l. - Man. Ing. LUCIANO ORTOLANI, previa pubblicazione dell'esito di gara, in ottemperanza ai termini di legge.

Art. 2) Ai sensi dell'art. 47 comma 1 bis del D.L. 34/2019 "Salva Opere" come convertito con modifiche dalla Legge 58 del 28.06.2019, **che prevede il versamento di un contributo pari allo 0,5% del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici nei casi ivi previsti, è accantonata la somma di € 98,67 per il suo versamento**, fatto salvo diverse disposizioni normative, **entro trenta giorni dalla data del presente decreto all'entrata del bilancio dello Stato.**

Art. 3) Le relative spese trovano imputazione sul budget C.d.r. Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL Progetto P0212.

Art. 4) Il presente atto è inviato telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Risorse Finanziarie.

Dott.ssa Elena Nalesso
(firma digitale)

VISTO Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Pier Giorgio Dal Dosso)

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.



VERBALE N. 1 - GARA TELEMATICA G00185 APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA E BUSTA TECNICA

Tipologia appalto	Servizio		
Rif. normativo	D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito Codice) e L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni)		
Tipo procedura	Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, svolta in modalità telematica		
Applicativo	piattaforma telematica PortaleAppalti il cui accesso è consentito all'indirizzo: https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti		
Codice gara U-Buy	G00185		
Rif. appalto	App. 23-10 P0212		
Oggetto	SERVIZIO PROFESSIONALE DI VERIFICA E COLLAUDI (Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica) dell'Appalto App. 22-40 - P0212 - Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.		
Importo base d'asta	€ 156.434,17 (IVA ed oneri previdenziali esclusi)		
CPV	71315400-3 Servizi di collaudo e verifica di edifici		
CUP	B35E17000030001		
N. Gara Anac	9106461		
CIG	9833711B06		
RUP	arch. Pier Giorgio Dal Dosso – <i>responsabile Area Edilizia</i>		
Autorizzazione a contrarre	Decreto dirigenziale Rep. 4220/2023 Prot. 177489 del 10.05.2023		
Individuazione nominativi	Relazione del RUP in data 19.05.2023:		
	<i>n.rif. elenco</i>	<i>Professionista / Società</i>	<i>C.F.</i>
	70	Strutture & Progetti Ingegneria	03621710239
	86	SM Ingegneria Srl	03170060234
	88	Planex Srl Società di Engineering	03219410234
	93	Luciano Ortolani Ingegnere	RTLLCN54L15E349B
	94	Ing. Gianni Oltramari	LTRGNN63D11L840B
Lettera di invito	Prot. 0185320 del 22.05.2023 tramite sistema telematico Ubuy regolarmente recapitata agli operatori economico individuati sopra elencati		
Criterio di aggiudicazione	offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi: *offerta economica (massimo 20) *offerta tecnica (massimo 80)		
Scadenza presentazione offerte	ore 09:00 del 14 giugno 2023		

Il giorno 14 giugno 2023, alle ore 10:00 presso la sala riunioni della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica – dell'Università degli Studi di Verona - Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona,

premessi che

- con lettera di invito, corredata dei documenti di gara, trasmessa tramite l'applicativo di *e-procurement* U-BUY "PortaleAppalti" sono stati invitati a presentare offerte gli operatori economici elencati nello schema di cui sopra;
- a seguito delle richieste di differimento dei termini pervenute da alcuni concorrenti e valutata la multidisciplinarietà di quanto richiesto dal "Capitolato descrittivo e prestazionale e Disciplinare di gara", il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 9:00 del 14.06.2023;
- come stabilito nel disciplinare di gara il RUP, alla presenza di due testimoni, procederà all'espletamento della prima seduta telematica, che è stata fissata alle ore 10:00 del 14.06.2023, per la verifica del termine di arrivo delle buste telematiche, lo sbustamento telematico e l'esame della Busta Amministrativa e quindi allo sbustamento e verifica della presenza dei files nella Busta Tecnica e verifica della presenza della Busta Economica;



- con rispettive comunicazioni PEC gli operatori economici: Strutture & Progetti Ingegneria - SM Ingegneria Srl e Ing. Gianni Oltramari, hanno comunicato la non partecipazione alla presente procedura.

Tutto ciò premesso

il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Pier Giorgio Dal Dosso, di seguito RUP, coadiuvato dalla presenza di due testimoni:

dott.ssa Irene Siviero - *funzionario amministrativo – testimone*

sig.a Cristina Brandoli - *funzionario amministrativo - testimone con funzioni di segretario verbalizzante*

tutti abilitati all'utilizzo del PortaleAppalti, dichiara aperta la seduta telematica di gara.

Il RUP, collegato al sistema informatico TITULUS del protocollo di Ateneo, dà atto che entro il termine perentorio sopra citato è pervenuta la seguente PEC:

N°	num_prot	data	ora arrivo	oggetto	Documenti informatici
1	216455	13.06.2023	17:16:14	Invio offerta dell'op. economico Planex srl Società di Engineering in RTP con Luciano Ortolani Ingegnere	Rif. G00185 - Conferma di invio offerta Busta amministrativa Busta tecnica Busta economica

Il RUP, a mezzo delle proprie credenziali, si collega al sistema informatico della piattaforma telematica, e procede all'acquisizione dell'unica offerta pervenuta tramite l'applicativo del PortaleAppalti U-BUY come segue:

N.	Rag.sociale ditta
1	RTP: Cap. Planex srl Società di Engineering (C.F. 03219410234) Man. Luciano Ortolani Ingegnere (C.F. RTLLCN54L15E349B)

Il RUP con la password impostata al caricamento della gara e conservata in busta chiusa sigillata nella cassaforte della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica, procede allo sbustamento informatico della Busta Amministrativa per la verifica della documentazione amministrativa richiesta.

➤ Dall'esame della documentazione prodotta dal concorrente

RTP: Cap. Planex srl Società di Engineering (C.F. 03219410234)

Man. con Luciano Ortolani Ingegnere (C.F. RTLLCN54L15E349B)

si rileva che la documentazione è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara e pertanto risulta **ammesso** alla fase successiva di gara.

Il RUP prosegue la seduta telematica con l'apertura della Busta Tecnica per la verifica della presenza dei files richiesti dal disciplinare di gara; pertanto a mezzo delle proprie credenziali, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica procede, con la password impostata al caricamento della gara e conservata in busta chiusa sigillata nella cassaforte della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica, allo sbustamento informatico della Busta Tecnica del concorrente RTP Cap. Planex srl Società di Engineering - Man. Luciano Ortolani Ingegnere.

Il RUP constatato che il concorrente risulta aver presentato la documentazione richiesta, scarica i documenti contenuti nell'offerta tecnica nei due formati disponibili sul portale (PDF e P7M) per metterli a disposizione della sola Commissione giudicatrice per la loro valutazione e l'assegnazione dei relativi punteggi.

Alle ore 10:50 il RUP dichiara chiusa l'odierna seduta telematica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Pier Giorgio Dal Dosso – RUP

Irene Siviero – *testimone*

Cristina Brandoli – *testimone - segretario verbalizzante*



**VERBALE N. 2 - GARA TELEMATICA G00185
PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Tipologia appalto	Servizio		
Rif. normativo	D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito Codice) e L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni)		
Tipo procedura	Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, svolta in modalità telematica		
Applicativo	piattaforma telematica PortaleAppalti il cui accesso è consentito all'indirizzo: https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti		
Codice gara U-Buy	G00185		
Rif. appalto	App. 23-10 P0212		
Oggetto	SERVIZIO PROFESSIONALE DI VERIFICA E COLLAUDI (Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica) dell'Appalto App. 22-40 - P0212 - Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.		
Importo a base d'asta	€ 156.434,17 (IVA ed oneri previdenziali esclusi)		
CPV	71315400-3 Servizi di collaudo e verifica di edifici		
CUP	B35E17000030001		
N. Gara Anac	9106461		
CIG	9833711B06		
RUP	arch. Pier Giorgio Dal Dosso – responsabile Area Edilizia		
Autorizzazione a contrarre	Decreto dirigenziale Rep. 4220/2023 Prot. 177489 del 10.05.2023		
Individuazione nominativi	Relazione del RUP in data 19.05.2023:		
	<i>n.rif. elenco</i>	<i>Professionista / Società</i>	<i>C.F.</i>
	70	Strutture & Progetti Ingegneria	03621710239
	86	SM Ingegneria Srl	03170060234
	88	Planex Srl Società di Engineering	03219410234
	93	Luciano Ortolani Ingegnere	RTLLCN54L15E349B
	94	Ing. Gianni Oltramari	LTRGNN63D11L840B
Lettera di invito	Prot. 0185320 del 22.05.2023 tramite sistema telematico Ubuy regolarmente recapitata agli operatori economico individuati sopra elencati		
Criterio di aggiudicazione	offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi: *offerta economica (massimo 20) *offerta tecnica (massimo 80)		
Scadenza presentazione offerte	ore 09:00 del 14 giugno 2023		
Offerte pervenute	n° ord.	tipo	CONCORRENTE
	Plico 1)	RTP	CAP. Planex srl Società di Engineering – MAN. Ing. Luciano Ortolani
COMMISSIONE GIUDICATRICE	Decreto Dirigenziale Rep. 5487/2023 Prot. 218225 del 14.06.2023 di nomina della seguente commissione giudicatrice: - arch. Pier Giorgio Dal Dosso - <i>componente esperto interno effettivo con ruolo di Presidente</i> - geom. Emanuel Longo - <i>componente esperto interno effettivo</i> - ing. Michela Guarinoni - <i>componente esperto interno effettivo</i>		



VERBALI	• Verbale n. 1 in data 14/06/2023 di apertura buste amm.ve, ammissione offerte e apertura busta tecnica
---------	---

Premesso che

- il decreto di nomina della commissione giudicatrice, le dichiarazioni di mancanza cause ostate e dei curricula vitae dei commissari nominati sono stati pubblicati sul PortaleAppalti in data odierna 14 giugno 2023;
- il RUP ha messo a disposizione dei singoli commissari la documentazione di gara digitale per l'avvio della valutazione dell'offerta tecnica del concorrente in gara per procedere alle autonome valutazioni ed all'assegnazione dei relativi punteggi in modo di poterle successivamente confrontare e redigere la valutazione congiunta definitiva della commissione nella riunione fisica riservata definita per oggi 14 giugno 2023 alle ore 14:15;

Tutto ciò premesso

il giorno 14 giugno 2023 alle ore 14:15 presso la sala riunioni della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica dell'Università di Verona, in Corticella Paradiso, n. 6 in Verona, la Commissione giudicatrice al completo composta da:

- arch. Pier Giorgio Dal Dosso – Presidente
- geom. Emanuel Longo
- ing. Michela Guarinoni

di seguito chiamata solo Commissione, si riunisce in seduta riservata per organizzare i lavori della commissione al fine di procedere alla valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei punteggi.

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta.

Innanzitutto la Commissione effettua un'attenta lettura e analisi del disciplinare e della documentazione di gara ed un'ampia disamina in merito alle considerazioni ed ai criteri fissati preventivamente all'analisi della documentazione tecnica offerta dell'unico concorrente in gara.

In particolare il disciplinare di gara prescrive che la Commissione proseguirà i lavori in una o più sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi, formalizzando le risultanze in apposito verbale.

La Commissione prende atto dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi sub-punteggi e sub-pesi e della modalità di attribuzione dei relativi punteggi in conformità a quanto prescritto all'articolo 32 del Titolo 2 - disciplinare di gara e precisamente:

CRITERI DI VALUTAZIONE	SOTTO - CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGI	
		Sub peso	Sub punteggio
B.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	B.1.A - Esempio di un servizio di <u>collaudo tecnico amministrativo</u> per un intervento ritenuto dal concorrente significativo per dimostrare la propria capacità di svolgere la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico.	15	45
	B.1.B - Esempio di un servizio di <u>collaudo statico</u> per un intervento ritenuto dal concorrente significativo per dimostrare la propria capacità di svolgere la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico.	15	
	B.1.C - Esempio di un servizio di <u>collaudo tecnico funzionale degli impianti</u> per un intervento in categoria IA.02 o corrispondente, ritenuto dal concorrente significativo per dimostrare la propria capacità di svolgere la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico.	15	
B.2 Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Metodologia, principi e criteri organizzativi, quantità e qualità delle risorse umane e strumentali nello svolgimento del servizio di verifica e collaudi.		30
B.3 Prestazioni superiori ai CAM di al D.M. 11.10.2017 e s.m.i.	Con riferimento ai CAM, verrà attribuito un punteggio premiante in presenza di professionisti qualificati.		5
		TOTALE	80

La Commissione preliminarmente decide che per i calcoli dei punteggi finali assumerà fino a due decimali dopo la virgola.

La commissione prende atto che è pervenuto il seguente plico:

n°ord.	tipo	CONCORRENTE
Plico 1)	RTP	CAP. Planex srl Società di Engineering – MAN. Ing. Luciano Ortolani



I commissari procedono all'analisi dettagliata del criterio "**B1) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta**" e sotto-criteri di valutazione B.1.A, B.1.B, B.1.C e si confrontano per l'attribuzione dei relativi coefficienti assegnando all'unanimità i punteggi sotto riportati:

B1) PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA - Max 45 punti							
n°	CONCORRENTE	B.1.A) Coefficiente max p. 15,00	B.1.B) Coefficiente max p. 15,00	B.1.C) Coefficiente max p. 15,00	Σ PUNTI CONSEGUITI	Rid. ASS. Max 80%	PUNTI ATTRIBUITI
1	RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani	0,80	0,80	1,00	39,00	0%	39,00
		12,00	12,00	15,00			

La Commissione procede all'analisi dettagliata del criterio **B2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta**.

La Commissione continua i lavori esaminando la documentazione tecnica del concorrente:

n°ord.	tipo	CONCORRENTE
1	RTP	CAP. Planex srl Società di Engineering – MAN. Ing. Luciano Ortolani

I commissari procedono all'analisi dettagliata del criterio "**B2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta**" e si confrontano per l'attribuzione del relativo coefficiente assegnando all'unanimità il punteggio sotto riportato:

B2) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE - Max 30 punti					
n°	CONCORRENTE	Coefficiente assegnato	B.2.) max p. 30,00 PUNTEGGIO	Rid. ASS. Max 80%	PUNTI ATTRIBUITI
1	RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani	0,40	12,00	0%	12,00

La Commissione procede all'analisi dettagliata del criterio **Punto B3) Prestazioni superiori ai CAM D.M. 11.10.2017 e s.m.e i.**

La Commissione continua i lavori esaminando la documentazione tecnica del concorrente:

n°ord.	tipo	CONCORRENTE
1	RTP	CAP. Planex srl Società di Engineering – MAN. Ing. Luciano Ortolani

I commissari procedono alla verifica della presenza della figura richiesta nel criterio "**B3) Prestazioni superiori ai CAM D.M. 11.10.2017 e s.m.e i.**" attribuendo il relativo coefficiente assegnando il punteggio sotto riportato:

B3) Prestazioni superiori ai CAM D.M. 11.10.2017 e s. m. e i. Max 5 punti			
n°	CONCORRENTE	B.3 max p. 5,00 Coefficiente	PUNTI ATTRIBUITI
1	RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani	Presente 1,00	5,00

La Commissione, conclusa la fase di attribuzione dei coefficienti e relativi punteggi, redige la seguente **TABELLA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA** riportante i rispettivi valori conseguiti per ogni criterio di valutazione e determina il punteggio complessivo finale come riportato di seguito:



n°	CONCORRENTE	B.1)	B.2)	B.3)	SOMMA PUNTI
		Professionalità ed adeguatezza offerta	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Prestazioni superiori ai CAM	
		MAX 45 PUNTI	MAX 30 PUNTI	MAX 5 PUNTI	
		PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	
1	RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani	39,00	12,00	5,00	56,00

Redatto il presente verbale, la Commissione conclude i lavori di valutazione dell'offerta tecnica e il presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 15:00.

Letto, approvato e sottoscritto,

La Commissione giudicatrice

arch. Pier Giorgio Dal Dosso

geom. Emanuel Longo

ing. Michela Guarinoni

Presidente

Componente

Componente



VERBALE N. 3 - GARA TELEMATICA G00185

apertura buste telematiche offerta economica

Tipologia appalto	Servizio		
Rif. normativo	D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito Codice) e L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni)		
Tipo procedura	Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, svolta in modalità telematica		
Applicativo	piattaforma telematica PortaleAppalti il cui accesso è consentito all'indirizzo: https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti		
Codice gara U-Buy	G00185		
Rif. appalto	App. 23-10 P0212		
Oggetto	SERVIZIO PROFESSIONALE DI VERIFICA E COLLAUDI (Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica) dell'Appalto App. 22-40 - P0212 - Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona - Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.		
Importo a base d'asta	€ 156.434,17 (IVA ed oneri previdenziali esclusi)		
CPV	71315400-3 Servizi di collaudo e verifica di edifici		
CUP	B35E17000030001		
N. Gara Anac	9106461		
CIG	9833711B06		
RUP	arch. Pier Giorgio Dal Dosso – <i>responsabile Area Edilizia</i>		
Autorizzazione a contrarre	Decreto dirigenziale Rep. 4220/2023 Prot. 177489 del 10.05.2023		
Individuazione nominativi	Relazione del RUP in data 19.05.2023:		
	<i>n.rif. elenco</i>	<i>Professionista / Società</i>	<i>C.F.</i>
	70	Strutture & Progetti Ingegneria	03621710239
	86	SM Ingegneria Srl	03170060234
	88	Planex Srl Società di Engineering	03219410234
	93	Luciano Ortolani Ingegnere	RTLLCN54L15E349B
	94	Ing. Gianni Oltramari	LTRGNN63D11L840B
Lettera di invito	Prot. 0185320 del 22.05.2023 tramite sistema telematico Ubuy regolarmente recapitata agli operatori economico individuati sopra elencati		
Criterio di aggiudicazione	offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi: *offerta economica (massimo 20) *offerta tecnica (massimo 80)		
Scadenza presentazione offerte	ore 09:00 del 14 giugno 2023		
Offerte pervenute	n°ord.	tipo	CONCORRENTE
	Plico 1)	RTP	CAP. Planex srl Società di Engineering – MAN. Ing. Luciano Ortolani
COMMISSIONE GIUDICATRICE	Decreto Dirigenziale Rep. 5487/2023 Prot. 218225 del 14.06.2023 di nomina della seguente commissione giudicatrice: - ach. Pier Giorgio Dal Dosso - <i>componente esperto interno effettivo con ruolo di Presidente</i> - geom. Emanuel Longo - <i>componente esperto interno effettivo</i> - ing. Michela Guarinoni - <i>componente esperto interno effettivo</i>		
VERBALI	<ul style="list-style-type: none"> • Verbale n. 1 in data 14/06/2023 h. 10:00 di apertura buste amm.ve, ammissione offerte e apertura busta tecnica • Verbale n. 2 in data 14/06/2023 h. 14:15 di valutazione offerte tecniche da parte della commissione giudicatrice 		



Il giorno 15/06/2023 alle ore 9:00 presso la sala riunioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica dell'Università di Verona, Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona,

premessi che

- i lavori di valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, di seguito denominata Commissione, sono terminati attribuendo i relativi punteggi, come risulta dal Verbale N. 2 in data 14.06.2023;
- come previsto dal disciplinare di gara si può procedere al caricamento a sistema dei punteggi dell'offerta tecnica ed allo sbustamento telematico della Busta Offerta Economica;
- il RUP tramite il portale telematico Ubuy, con nota PEC Prot. n. 217943 del 14/06/2023 ha comunicato al concorrente in gara la data e l'ora di apertura della Busta Offerta Economica;

tutto ciò premesso

la Commissione al completo composta da:

Arch. Pier Giorgio Dal Dosso	Presidente
Geom. Emanuel Longo	Componente
Ing. Michela Guarinoni	Componente

si riunisce in seduta pubblica.

Essendo presenti tutti i componenti della Commissione, la seduta è valida e il Presidente la dichiara aperta.

Il Presidente, dato atto che il concorrente offerente potrà seguire le operazioni di gara sulla piattaforma U-BUY collegandosi da remoto, con le proprie credenziali si collega alla piattaforma telematica e procede al caricamento dei punteggi dell'offerta tecnica assegnati dalla commissione giudicatrice, come da seguente tabella, conformi al richiamato Verbale N. 2:

n°	CONCORRENTE	B.1)	B.2)	B.3)	SOMMA PUNTI
		Professionalità ed adeguatezza offerta	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Prestazioni superiori ai CAM	
		MAX 45 PUNTI	MAX 30 PUNTI	MAX 5 PUNTI	
		PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	
1	RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani	39,00	12,00	5,00	56,00

Il Presidente, con la password impostata al caricamento della gara e conservata in busta chiusa sigillata nella cassaforte della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica, procede allo sbustamento informatico della Busta Offerta Economica, alla verifica della regolarità della documentazione presentata, prevista al punto 35.3 del disciplinare di gara, prende quindi atto dell'importo offerto e del calcolo automatico effettuato dal sistema del relativo punteggio, riportandolo nella seguente tabella:

n°	CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA	PUNTI CONSEGUITI
1	RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani	€ 136.700,00	20,00

Avviata sulla piattaforma la fase di esecuzione del calcolo per l'aggiudicazione, la graduatoria prodotta dal sistema risulta essere la seguente:

N.pl.	Rag. sociale ditta	Punteggio	Importo	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	PLANEX SRL	76	136.700,00 €	In graduatoria	Si

La commissione nel rilevare che, ai sensi dell'art. 97, co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016, il sistema ha determinato che l'offerta del 1° e unico concorrente classificato RTP: CAP. Planex srl Società di Engineering MAN. Ing. Luciano Ortolani, ha ottenuto il maggior punteggio e non risulta anomala, ne dichiara l'aggiudicazione provvisoria.



Si dà atto che ai sensi dell'art. 97, co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016, ultimo periodo, non viene effettuato il calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia, essendo le offerte ammesse inferiori a tre. Non si ravvisano altresì i presupposti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo.

Il Presidente evidenzia che, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato Descrittivo e Prestazionale, l'aggiudicazione può avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, essendo la stessa idonea dal punto di vista tecnico ed economico.

Il provvedimento contenente l'aggiudicazione definitiva sarà emanato successivamente alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati, richiesti per la partecipazione alla gara, che sarà opportunamente documentata con la redazione di apposito verbale.

Redatto il presente verbale, la Commissione conclude le operazioni di gara e il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 9:30.

Letto, confermato e sottoscritto,

La Commissione giudicatrice

arch. Pier Giorgio Dal Dosso

geom. Emanuel Longo

ing. Michela Guarinoni

Presidente

Componente

Componente

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The first signature is the most stylized and is identified as the President. The second signature is more legible and is identified as a component member. The third signature is also legible and is identified as another component member.

GARA TELEMATICA G00185 - APP. 23-10 - P0212 - CIG 9833711B06 – CUP B35E17000030001

SERVIZIO PROFESSIONALE DI VERIFICA E COLLAUDI

(Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti, Collaudo Statico, Attestato di Certificazione Energetica) dei Lavori di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti conforme ai C.A.M. di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.

VERIFICA POSSESSO REQUISITI

Descrizione documento	Fonte	Cap. Planex S.r.l. Società di Engineering C.F./P.I. 03219410234	Man. Ing. Luciano Ortolani C.F. RTLLCN54L15E349B P.IVA 04483170231
Contributo ANAC	FVOE	In regola	In regola
Annotazioni ANAC	FVOE - Casellario Informatico ANAC	In regola	In regola
Regolarità Contributiva DURC	INAIL on line	In regola	Non soggetto
Certificato di regolarità contributiva - Inarcassa	FVOE - Inarcassa	In regola	In regola
Visura Registro delle imprese/ Iscrizione CCIAA	FVOE - Camere di Commercio - Infocamere VerifichePA	In regola	Non soggetto (libero professionista)
Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative Dipendenti da Reato	FVOE - Ministero della Giustizia	In regola	In regola
Certificato del Casellario Giudiziario Integrale	FVOE - Ministero della Giustizia	In regola	In regola
Comunicazione regolarità fiscale	FVOE - Agenzia Entrate	In regola	In regola
Ottemperanza L. 68/99	Uff. Collocamento Mirato	Non soggetto	Non soggetto
Antimafia - Comunicazione	SICEANT - Ministero dell'Interno	In istruttoria (richiesta del 26/06/2023)	In istruttoria (richiesta del 26/06/2023)
Requisito di ordine speciale: fatturato globale	FVOE - Autocertificazione operatore economico	Requisito soddisfatto	Requisito soddisfatto
Requisito di ordine speciale: servizi analoghi	FVOE - Autocertificazione operatore economico	Requisito soddisfatto	Requisito soddisfatto
Requisito di ordine speciale: servizio analogo	FVOE - Autocertificazione ditta	Requisito soddisfatto	Requisito soddisfatto
Requisito di ordine speciale: titoli di studio	Autocertificazione ditta	In regola	In regola
Requisito di ordine speciale: iscrizione ad ordini professionali	Autocertificazione ditta	In regola	In regola
Requisito di ordine speciale: titoli professionali	Autocertificazione ditta	In regola	In regola

Verona, 12 Luglio 2023

IL RUP
Pier Giorgio Dal Dosso

