



**UNIVERSITÀ  
di VERONA**

### Decreto

Autorizzazione per affidamento diretto: App. 21-14 – CIG ZC831C6A93 - Servizio biennale di manutenzione full service degli impianti elevatori elettromeccanici ubicati presso le sedi dell'Università degli Studi di Verona.

### LA DIRIGENTE responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica

**VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 09/08/2017, in particolare l'art. 3, co.1, lettera a) e l'art. 63 del Tit. V - Autonomia Negoziabile.

**VISTO** il Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

**PRESO ATTO** che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23).

**DATO ATTO** del relativo budget assegnato al C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica.

**VISTA la Relazione del RUP Giovanni Vezzari in data 09/06/2021 - ALLEGATO 1** - con proposta di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della Legge n. 120/2020 di conversione in legge del DL 76/2020 (Decreto semplificazioni) come successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, che derogando all'art. 36, comma 2), lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. definisce gli importi per affidamenti diretti: inferiori a € 150 mila per lavori ed a € 139 mila per servizi e forniture, precisamente:

oggetto affidamento	operatore economico	importo netto €
App. 21-14 – CIG ZC831C6A93 - Servizio biennale di manutenzione full service degli impianti elevatori elettromeccanici ubicati presso le sedi dell'Università degli Studi di Verona	Esseffe & VEA Srl C.F./P.I. 01393310220	18.678,00 + IVA e contributo previdenziale di legge

**VERIFICATO** che agli atti risulta che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art.80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

**CONSIDERATO** che la spesa sarà imputata sul budget UA.VR.020.DTASE-B.GESTIM.

**VISTO** l'art. 15, comma 2 del citato Reg. di Ateneo per l'amm.ne, la finanza e la contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di responsabilità.

### DECRETA

**Art. 1)** di autorizzare l'affidamento proposto nei termini indicati in premessa e secondo quanto indicato nell'allegato 1 che forma parte integrante del presente decreto

**Art. 2)** il presente decreto è trasmesso telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Amministrazione e Finanza.

Elena Nalesso

Visto: il RUP  
Giovanni Vezzari



**RELAZIONE RUP**

**AFFIDAMENTI DIRETTI DI SERVIZI INFERIORI A 139 MILA €**

per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto semplificazioni) così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021

<b>Appalto</b>	Appalto 21-14 – CIG ZC831C6A93 - Servizio biennale di manutenzione full service degli impianti elevatori elettromeccanici ubicati presso le sedi dell'Università degli Studi di Verona
<b>RUP</b>	Giovanni Vezzari
<b>Tecnico istruttore</b>	Riccardo Vesentini
u:\dir_stelcondivisione\laminministrazione\lappalti\2021\21-14 manutenz_ascensori\offerte pervenute\relazione_rup_aff_21-14.docx	

**Premesso che:**

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23).;
- è in scadenza il prossimo 30 giugno 2021 il servizio di manutenzione degli impianti elevatori elettromeccanici ubicati presso le sedi dell'Università degli Studi di Verona affidato alla ditta RIAM ASCENSORI S.R.L. con app.19-17;
- che si rende pertanto necessario procedere al nuovo affidamento per non interrompere il servizio in argomento.

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 51 del D.L. 77/2021 di modifica dell'art. 1, comma 2, lett a) della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto semplificazioni) che modificava l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs.50/2016 s.m.i., per gli affidamenti di Servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto;

**Ritenuto tuttavia opportuno** in via cautelativa, consultare alcuni operatori economici, reperiti sul libero mercato attraverso un'indagine informale volta ad individuare soggetti atti e idonei a svolgere l'attività oggetto dell'affidamento.

**Viste** le offerte pervenute per le vie brevi dai soggetti precedentemente individuati, che hanno formulato le seguenti offerte sull'importo a base d'asta biennale di € 38.520,00, oltre ad € 990,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo di € 39.510,00, precisamente:

**RIAM ASCENSORI SRL C.F./P.I. 03742720232 Importo offerto biennale € 18.846,00 + IVA 22%:**

Tipologia impianto	N. impianti	Costo servizio offerto cad. impianto per 24 mesi	Oneri sicurezza per cad. impianto per 24 mesi	Somma cad impianto per 24 mesi	Totale servizio per 24 mesi al netto di IVA
Ascensori	n. 44	€ 360,00	€ 18,00	€ 378,00	€ 16.632,00
Servoscala per disabili	n. 08	€ 192,00	€ 18,00	€ 210,00	€ 1.680,00
Piattaforme elevatori per disabili	n. 01	€ 192,00	€ 18,00	€ 210,00	€ 210,00
Montacarichi	n. 02	€ 144,00	€ 18,00	€ 162,00	€ 324,00

**ESSEFFE & VEA SRL C.F./P.I. 01393310220 Importo offerto biennale € 18.678,00 + IVA 22%**

Tipologia impianto	N. impianti	Costo servizio offerto cad. impianto per 24 mesi	Oneri sicurezza per cad. impianto per 24 mesi	Somma cad impianto per 24 mesi	Totale servizio per 24 mesi al netto di IVA
Ascensori	n. 44	€ 360,00	€ 18,00	€ 378,00	€ 16.632,00
Servoscala per disabili	n. 08	€ 168,00	€ 18,00	€ 186,00	€ 1.488,00
Piattaforme elevatori per disabili	n. 01	€ 216,00	€ 18,00	€ 234,00	€ 234,00
Montacarichi	n. 02	€ 144,00	€ 18,00	€ 162,00	€ 324,00

**Considerato:**



- che l'offerta della ditta **Esseffe & VEA Srl** risulta la più vantaggiosa per l'Ateneo, pur mantenendosi congrua e coerente in relazione all'altra offerta pervenuta, nonché in linea con i prezzi di mercato per questa tipologia di servizi;
- che la somma di **€uro 18.678,00 + IVA 22%** trova copertura all'interno budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIMP-B-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

**Richiamate** le seguenti principali condizioni estrapolate dall'afferente Capitolato d'Oneri – App. 21-14:

- *Contratto*: a misura, ai sensi art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016;
- *Periodo contrattuale*: dal 1<sup>a</sup> Luglio 2021 al 30 Giugno 2023;
- *Pagamento*: ai sensi art. 29 del Capitolato d'Oneri – App. 21-14;
- *Obblighi assicurativi*: ai sensi art. 27 del Capitolato d'Oneri – App. 21-14

### TUTTO CIÒ PREMESSO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROPONE

- di affidare il servizio in oggetto all'operatore economico: **Esseffe & VEA Srl - C.F./P.I. 01393310220 - con sede legale in Via Castel Palt, 2 Loc. Tierno – 38065 Mori (TN) e sede operativa in Via Barsanti, 7 – 37139 Verona, per l'importo complessivo biennale di € 18.678,00 + IVA di legge;**
- ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e contabilità D.R. 1315/2017, di prescindere dalla prestazione della cauzione a garanzia per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario;
- di imputare le relative spese nel budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIMP-B-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

Verona, 09 Giugno 2021

IL RUP

  
Giovanni Vezzani  
