

Università di Verona – Direzione Tecnica e Logistica – Area Edilizia – U.O. Progettazione

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETÀ, IN CONCESSIONE GRATUITA, IN COMODATO D'USO GRATUITO, LOCAZIONE PASSIVA e LOCAZIONE ATTIVA DELL'UNIVERSITÀ DI VERONA

Situazione al 31 dicembre 2018

PER DICHIARAZIONE PUBBLICAZIONE WEB ATENEI - ART.30 D.L. 33/2013

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|--|-------------------------------------|----------------|--------|--------|-------|--------------------------------------|-------------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 1a | Chiosstro "San Francesco" | Via San Francesco n.22 - Verona | NCEU | VR | 164 | 76 | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 1b | Emeroteca | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 2 | Biblioteca "A. Frinzi" | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 6 | Polo Umanistico (già Palazzo di Lingue - Dipartimenti) | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 7 | Polo Umanistico (già Palazzo di Lettere e Filosofia - Dipartimenti) | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 9a | Polo G.Zanotto (già Palazzo di Lettere e Filosofia - Aule) | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 9b | Polo G.Zanotto (già Palazzo di Lingue - Aule) | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 12 | Mensa di Veronetta | Via San Francesco n.22 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 10 | Polo G. Zanotto (aule, uffici e parte garage) | Viale della Università n.2 - Verona | | | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 13 | Poterna Batteria Pellegrini | Viale dell'Università n.2 - Verona | NCEU | VR | | | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 4 | Chiosstro Porta Vittoria | Lungadige Porta Vittoria - Verona | NCEU | VR | 163 | 243 | DEMANIO DELLO STATO | CONCESSIONE |
| 21 | Palazzo ex Economia | Via dello Artigliere - Verona | NCEU | VR | 164 | 83 | CONSORZIO PER GLI STUDI UNIVERSITARI | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 21A | Rampa Palazzo ex Economia | Via Campofiore – 2B Verona | NCEU | VR | 164 | 83-95 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| 22 | Palazzo Giuliani | Via dell'Artigliere n.8 - Verona | NCEU | VR | 163 | 259 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|---|-----------------------------------|----------------|--------|--------|-------|--------------------------------------|-------------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 26 | Palazzo Zorzi | Lungadige Porta Vittoria - Verona | NCEU | VR | 163 | 352 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| 31 | Biologici (già Primo Blocco Biologico) | Strada Le Grazie n.8 - Verona | NCEU | VR | 369 | 420 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 32a | Biologici (già Secondo Blocco Biologico) | Strada Le Grazie n.8 - Verona | NCEU | VR | 369 | 421 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 32b | Biologici (già Secondo Blocco Biologici - Prolungamento) | Strada Le Grazie n.8 - Verona | NCEU | VR | 369 | 862 | CONSORZIO PER GLI STUDI UNIVERSITARI | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 33 | Biblioteca E. Meneghetti | Strada Le Grazie n.8 - Verona | NCEU | VR | 369 | 220 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 36 | Mensa di Borgo Roma | Strada Le Grazie n.8 - Verona | NCEU | VR | 369 | 220 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| | Posto auto Mensa Borgo Roma | | NCEU | VR | | | | |
| 41 | Dipartimento di Diagnostica e Sanità Pubblica - Medicina di Comunità (già Pal. Farmacologia e Medicina Legale) | P.le Scuro | NCT | VR | 363 | 58 | AZIENDA OSPEDALIERA DI VERONA | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 42 | Dipartimento di Diagnostica e Sanità Pubblica - Medicina di Comunità (già Psicologia Medica) | P.le Scuro | NCT | VR | 363 | 58 | AZIENDA OSPEDALIERA DI VERONA | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 61 | Cà Vignal 1 | Strada Le Grazie n.15 - Verona | NCEU | VR | 369 | 705 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 64 | Ca' Vignal 3 (Piramide) | Strada Le Grazie n.15 - Verona | | | | | | PROPRIETÀ |
| 62 | Cà Vignal 2 | Strada Le Grazie n.15 - Verona | NCEU | VR | 369 | 855 | CONSORZIO PER GLI STUDI UNIVERSITARI | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 63 | Serra laboratorio | Strada Le Grazie n.15 - Verona | NCEU | VR | 369 | 852 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|--|--|----------------|---------------------------|--------|-------|--------------------------------------|-------------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 65 | Camere di Crescita | Strada Le Grazie n.15 - Verona | NCEU | VR | 339 | 1267 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 70 | Palazzo Ex Zitelle | Via Montanari n.8 - Verona | NCEU | VR | 166 | 788 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| 81 | Lente didattica | Via delle Menegone - Verona | NCT | VR | 363 | 58 | CONSORZIO PER GLI STUDI UNIVERSITARI | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 82 | Piastra odontoiatrica | Via delle Menegone - Verona | NCT | VR | 363 | 58 | AZIENDA OSPEDALIERA DI VERONA | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 83 | Palazzo Ex Gavazzi (già Area "Ex Gavazzi" D.U. Medicina) | Via Bengasi n.6 - Verona | NCEU | VR | 363 | 27 | COMUNE DI VERONA (ex Chiesetta) | PROPRIETÀ |
| | | | | | | | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | |
| 90 | Palazzetto Gavagnin e Pista di atletica (già Palazzetto dello sport -Gavagnin) | Via Montelungo - Verona | NCEU | VR | 222 | 67 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| 91 | Edificio Via Casorati (già Palazzo Ex Isef) | Via Casorati n.43- Verona | NCEU | VR | 221 | 289 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| | Edificio Via Casorati Casa del Custode | | | | | | | |
| 92 | Villa Lebrecht (già Villa "Ottolini Lebrecht") | Via della Pieve - San Pietro Incariano | NCEU | San Pietro Incariano (VR) | 10 | 27 | FONDAZIONE CARIVERONA | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 93 | Villa Eugenia | Via della Pieve - San Pietro Incariano 64-68 | NCEU | San Pietro Incariano (VR) | 10 | 26 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 97 | Palazzo Austoni | Vicolo San Zeno in Oratorio n.5 - Verona | NCEU | VR | 161 | 124 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 100 | Caserma Santa Marta | Via Cantarane n.24/26/28 - Verona | NCEU | VR | 164 | 45 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| 101 | Silos di Ponente (già Caserma S.ta Marta - Silos di Ponente -Interrato tecnico) | Via Cantarane n.24/26/28 - Verona | NCEU | VR | 164 | 45 | COMUNE DI VERONA | CONCESSIONE |
| | Silos di Ponente (già Caserma S.ta Marta - Silos di Ponente - Aule) | | | | | 100 | | |

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|---|--|----------------|--------|--------|-------|--|--------------------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 105 | Ce.Ri.S.M. - Rovereto | Via Matteo dal Ben Rovereto | NCEU | TN | 918/1 | 4 | COMUNE DI ROVERETO | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 106 | Canazei | Via De Sorapera 23-25-27 - Alba di Canazei | | | | | COMUNE DI CANAZEI | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 31-32T | Aree esterne Biologici | Strada delle Grazie n.8 - Verona | NCT | VR | 369 | 17 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| | | | | | | 75 | | |
| | | | | | | 88 | | |
| | | | | | | 413 | | |
| | | | | | | 415 | | |
| | | | | | | 417 | | |
| | | | | | | 419 | | |
| | | | | | | 422 | | |
| | | | | | | 424 | | |
| | | | | | | 430 | | |
| | | | | | | 432 | | |
| 434 | | | | | | | | |
| 439 | | | | | | | | |
| 441 | | | | | | | | |
| 37 | Area di sedime (ex Casetta Serenelli - del custode) | Strada Le Grazie n.8 - Verona | NCT | VR | 369 | 107 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| 61-62T | Aree esterne Cà Vignal | Strada Le Grazie n.15 - Verona | NCT | VR | 369 | 698 | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA | PROPRIETÀ |
| | | | | | | 7 | | |
| | | | | | | 559 | | |
| | | | | | | 559 | | |
| | | | | | | 911 | | |
| 853 | | | | | | | | |

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|--------|--------|-------|--|--------------------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 991 | Polo Didattico Scientifico di Vicenza | Viale Margherita - Vicenza | | | | | FONDAZIONE STUDI UNIVERSITARI DI VICENZA | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 108 | Parco Scientifico Tecnologico VEGA | Via della Libertà n.12 - Venezia | NCEU | VE | 123 | 397 | COMUNE DI VENEZIA (SOCIO PER IL TRAMITE IVE S.R.L.) | CONCESSIONE |

IMMOBILI IN **LOCAZIONE PASSIVA**

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|---|-------------------------------------|----------------|--------|--------|-------|---|--------------------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 75 | Palazzo Ex ICISS (già Ex ICISS) | Via SS. Trinità, 7 | NCEU | VR | 166 | 377 | ISTITUTI CIVICI DI SERVIZIO SOCIALE | LOCAZIONE |
| 95 | Asilo Nido | Via dell'Artigliere n.1 - Verona | NCEU | VR | 158 | 364 | PARROCCHIA DI SAN PAOLO | COMODATO D'USO GRATUITO |
| 98 | Palazzo Via Paradiso (già Istituto Orsoline) | Via Paradiso | NCEU | VR | 158 | 85 | ISTITUTO DELLE ORSOLINE -FIGLIE DI MARIA IMMACOLATA | LOCAZIONE |
| 94 | Ufficio Stage | Via Campofiore n.19 - Verona | NCEU | VR | 164 | 212 | PIA SOCIETA' MAESTRE CCOPERATRICI DI DON MAZZA/ SUB LOCAZIONE DA ISU SRL | LOCAZIONE |
| 94a | Associazioni Universitarie | Via Campofiore n.17/19 - Verona | NCEU | VR | 164 | 212 | PIA SOCIETA' MAESTRE CCOPERATRICI DI DON MAZZA/ SUB LOCAZIONE DA ISU SRL | LOCAZIONE |
| 104 | Edificio Agec Via San Cristoforo (già Edificio Agec) | Via San Cristoforo n.2 - Verona | NCEU | VR | 164 | 195 | AZIENDA GESTIONE EDIFICI COMUNALI (A.G.E.C.) | CONCESSIONE |

IMMOBILI IN LOCAZIONE ATTIVA

| N. Edificio | Denominazione | Ubicazione | Dati Catastali | | | | Proprietà | Titolo di possesso |
|-------------|--|------------------------------------|----------------|--------|--------|-------|--|--------------------|
| | | | Tipologia | Comune | Foglio | Mapp. | | |
| 10 | Polo G. Zanotto (parte garage) | Viale dell'Università n.2 - Verona | NCEU | VR | 164 | 246 | <i>DEMANIO DELLO STATO</i> | CONCESSIONE |
| 96 | Negozio Corso Porta Nuova | Corso Porta Nuova n.35/A-Verona | NCEU | VR | 166 | 278 | <i>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA</i> | PROPRIETÀ |
| 61-62T | Aree esterne Cà Vignal (area Baïta Alpini) | Strada Le Grazie n.15-Verona | NCT | VR | 369 | 697 | <i>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA</i> | PROPRIETÀ |