

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Verona - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	3,950,000.00	2,300,000.00	1,850,000.00	8,100,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	3,950,000.00	2,300,000.00	1,850,000.00	8,100,000.00

Il referente del programma

DAL DOSSO PIER GIORGIO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Verona - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

SCHEMA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Notes:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
DAL DOSSO PIER GIORGIO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Verona - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
193009870234202100001	L93009870234201900001		Palazzo Austoni	005	023	091		3	1	1		0.00	0.00	0.00	2.000.000.00	2.000.000.00
												0.00	0.00	0.00	2.000.000.	2.000.000.

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

DAL DOSSO PIER GIORGIO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Verona - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L93009870234201800010		B93F20000010005	2021	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico riguardanti i Poli Universitari	1	500.000,00	500.000,00	500.000,00	7.960.000,00	10.000.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201800014		B38B200000340005	2021	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riorganizzazione spazi didattici e funzionali	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201900003	P0258	B36B19001260001	2021	VEZZARI GIOVANNI	No	No	005	023	091		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Biblioteca Meneghetti - Lavori di messa a norma e miglioramento sismico	1	600.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201900009	P0236	B39E19002450001	2021	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo Zanotto - Sistemazione pavimentazione esterna plateatico in marmo	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L93009870234202000013		B33H19001680001	2021	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Aree esterne Veronetta - Realizzazione area pic-nic	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201800006		B36B18000230001	2021	DAL DOSSO PIER GIORGIO	SI	No	005	023	091		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Centro Piattaforme Tecnologiche e Messa a norma aula magna (LOTTO AULA MAGNA)	1	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.130.000,00	0,00		0,00			
L93009870234202000010		B38D18005890001	2021	VEZZARI GIOVANNI	SI	No	005	023	091		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa a norma sedute aule Istituti Biologici e aule di Lingua (LOTTO LINGUE)	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00			
L93009870234202000008		B39E19002430001	2021	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo di Borgo Roma - Sistemazione aree esterne nuovo edificio Ca Vignati 3	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201800008	P0212	B35E17000030001	2022	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo edificio Biologico 3* per aule e laboratori didattici e spazi studenteschi Istituti Biologici	2	50.000,00	100.000,00	1.000.000,00	8.060.000,00	9.600.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201400002	P0179	B33H14000120001	2023	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Spazi didattici Santa Marta - Costruzione del Nuovo corpo aule	3	0,00	0,00	100.000,00	2.900.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L93009870234201900001		B39E19002420001	2023	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ospedale Maggiore Borgo Trento, Padiglione 8 - Ristrutturazione funzionale	3	0,00	0,00	100.000,00	5.900.000,00	6.000.000,00	2.000.000,00		0,00			
L93009870234201800020		B33H14000110001	2023	DAL DOSSO PIER GIORGIO	No	No	005	023	091		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo edificio Centro Polifunzionale	3	0,00	0,00	100.000,00	29.900.000,00	30.000.000,00	0,00		0,00			
L93009870234202000012		B36B19001280001	2023	VEZZARI GIOVANNI	No	No	005	023	091		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo di Borgo Venezia - Realizzazione impianti di videosorveglianza Ed. Casorati	3	0,00	0,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	0,00		0,00			
															3.950.000,00	2.300.000,00	1.850.000,00	54.820.000,00	64.330.000,00	2.000.000,00		0,00			

Note:
 (1) Numero intervento = "1" + cd di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 (10) Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipata o di scopo
 5. scissione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
 5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

DAL DOSSO PIER GIORGIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Verona - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L93009870234201800010	B93F20000010005	Lavori di adeguamento sismico riguardanti i Poli Universitari	DAL DOSSO PIER GIORGIO	500.000,00	10.000.000,00	ADN	1	Si	No	1			
L93009870234201800014	B38B20000340005	Interventi di riorganizzazione spazi didattici e funzionali	DAL DOSSO PIER GIORGIO	1.000.000,00	1.000.000,00	MIS	1	Si	No	1			
L93009870234201900003	B36B19001260001	Biblioteca Meneghetti - Lavori di messa a norma e miglioramento sismico	VEZZARI GIOVANNI	600.000,00	1.800.000,00	ADN	1	Si	No	1			
L93009870234201900009	B39E19002450001	Polo Zanonno - Sistemazione pavimentazione esterna plateatico in marmo	DAL DOSSO PIER GIORGIO	300.000,00	300.000,00	CPA	1	Si	No	1			
L93009870234202000013	B33H19001680001	Aree esterne Veronetta - Realizzazione area pic-nic	DAL DOSSO PIER GIORGIO	200.000,00	200.000,00	MIS	1	Si	No	2			
L93009870234201800006	B36B18000230001	Centro Piattaforme Tecnologiche e Messa a norma aula magna (LOTTO AULA MAGNA)	DAL DOSSO PIER GIORGIO	500.000,00	1.130.000,00	ADN	1	No	No	2			
L93009870234202000010	B38D18005890001	Messa a norma sedute aule Istituti Biologici e aule di Lingue (LOTTO LINGUE)	VEZZARI GIOVANNI	500.000,00	850.000,00	ADN	1	No	No	1			
L93009870234202000008	B39E19002430001	Polo di Borgo Roma - Sistemazione aree esterne nuovo edificio Cà Vignal 3	DAL DOSSO PIER GIORGIO	300.000,00	300.000,00	URB	1	No	No	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

DAL DOSSO PIER GIORGIO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Verona - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L93009870234201700016	B36B17000100001	Lavoro di adeguamento tecnologico per il controllo dei consumi energetici	350,000.00	1	L'intervento è stato conglobato all'interno di "Intervento di manutenzione straordinaria - Accordo Quadro 19-20 (cup B36B19001290001)
L93009870234202000005	B66B19000900001	Polo di San Floriano - Messa a norma Villa Lebrecht	200,000.00	1	L'intervento è stato conglobato all'interno di "Intervento di manutenzione straordinaria - Accordo Quadro 19-20 (cup B36B19001290001)

Il referente del programma
DAL DOSSO PIER GIORGIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi